

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka

číslo zmluvy : 8/2014

### ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ:** Základná umelecká škola Jána Cikkera (ďalej len ZUŠ)  
Štefánikovo nábrežie 6  
974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Mgr. Eva Beňačková - riaditeľka

Zástupca na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: Mgr. Eva Beňačková  
b) technických: Stanislav Strečok  
IČO: 35677864  
DIČ: 2020957818  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 4017171402/7500  
IBAN: SK85 7500 0000 0040 1717 1066  
Telefón, fax: 048/4154887

**1.2 Zhotoviteľ:** EURO – MONT SK s.r.o  
Robotnícka ul. č. 3905/6  
974 01 Banská Bystrica

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica  
Oddiel Sro, Vložka č. 20314/S

Zastúpený: Michal Pivka - konateľ

Zástupca na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: Michal Pivka  
b) technických: Michal Pivka  
IČO: 46206094  
DIČ: 2023279203  
IČ DPH: SK2023279203  
Bankové spojenie: Tatrabanka  
Číslo účtu: 29 2190 6172/1100  
IBAN: SK17 1100 0000 0029 2190 6172  
Tel., Fax: 048/415 51 91  
Mobil: 0915 77 99 55

1.3. Ku zmenám poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia ako i ostatným zmenám článku 1  
postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom alebo faxom.

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 8. 12. 2014.

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov stavby: Demontáž a likvidácia starých drevených okien a dodávka,  
montáž nových plastových okien, vonkajších, vnútorných  
parapiet a žalúzií v počte 19 kusov - v budove ZUŠ J.Cikkera,  
Štefánikovo nábrežie 6, 974 01 Banská Bystrica v prevádzke na  
Lazovnej 62

2.2.2 Miesto stavby: Lazovná 62

### III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je Demontáž starých a dodávka, montáž nových plastových okien, vonkajších, vnútorných parapiet a žalúzií v budove ZUŠ J. Cikkera v Lazovnej 62 podľa požiadaviek predložených objednávateľom.
- 3.2 Názov akcie: **Demontáž starých a dodávka, montáž nových plastových okien, vonkajších, vnútorných parapiet a žalúzií v budove ZUŠ J. Cikkera, Štefánikovo nábrežie 6, 974 01 Banská Bystrica- prevádzka Lazovná 62**
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet tejto zmluvy v rozsahu požiadaviek objednávateľa v rozsahu bodu 3.1 v najvyššej kvalite pri dodržaní platných projektom stanovených parametrov, platných STN, stavebného zákona, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových a požiarnych a bezpečnostných predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III je **19. 12. – 29. 12. 2014**
- 4.2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
- zásahu štátnych orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ
  - pri prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať
  - prerušení alebo pozastavení prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa článku VIII. tejto zmluvy
  - zväčšení rozsahu prác zo strany objednávateľa alebo zväčšení prác na diele, ktoré strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať
  - zmene technického riešenia zo strany objednávateľa
  - v prípadoch vyššej moci
- V uvedených prípadoch bude objednávateľ požadovanú zmenu termínu rešpektovať, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškani s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.
- 4.3. V prípade navyše prác, požadovaných objednávateľom nad rámec predmetu tejto zmluvy, alebo dohodnutého rozsahu navyše prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a dobu výstavby, bude toto predmetom dodatku k tejto zmluve.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### V. CENA

- 5.1 Cena za realizáciu dodávky stavebných prác je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. a vyhlášky č. 87/96 Z.z..

Cena bez DPH: 4 330,00 EUR

DPH 20 %: 866,00 EUR

**Cena za zhotovenie diela spolu s DPH: 5 196,00 EUR**

(slovom : päťtisícstodevät'desiatšesť euro)

Cena diela je doložená cenovou ponukou číslo: 085/2014/ zo dňa 8. 12. 2014, ktorá bude tvoriť prílohu zmluvy.

- 5.2 Navyše práce oproti cenovej ponuke vykoná zhotoviteľ a objednávateľ uhradí len na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle ustanovenia § 549 Obchodného zákonníka a uzatvoreného dodatku ku zmluve.
- 5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zámenou materiálu zmeniť cenu diela, pričom má povinnosť

v dostatočnom predstihu informovať zhotoviteľa tak, aby bolo možné zámenu vykonať.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Práce budú fakturované po preberacom konaní – v zápisnici objednávateľ vyhlási že dielo preberá. Lehota splatnosti faktúry je 30.12.2014.
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
  - číslo zmluvy,
  - číslo faktúry,
  - označenie diela,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - dátum zdaniiteľného plnenia v zmysle zákona o DPH
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov svojich poddodávateľov.
- 7.5 Zmluvné strany dojednávajú **záručnú dobu 5 rokov**, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručenia reklamácie.
- 7.6 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a projekte stavby pre realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby pre realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 7.7 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
- 7.8 Oznámenie vád ( reklamácia ) musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
- zjavné vady t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť zapísané v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
  - skryté vady t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa v zmysle bodu 7.8. tohto článku.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle bodu 7.5, 7.6 do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
- 7.10 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v termíne do odstránenia kolaudačných vád, zaniká jeho právo zo zodpovednosti zhotoviteľa za tieto vady a nedorobky .

## VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko, zbavené všetkých faktických a právnych väd v lehote do 3 dní od podpísania tejto zmluvy o dielo.
- 8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. tejto zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.9 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niest zodpovednosť za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.
- 8.10 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 8.11 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela v deň odovzdania, ktorý je uvedený v zmluve.
- 8.12 K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
  - 1 paré napísaných a zakreslených zmien, ku ktorým došlo v priebehu výstavby
  - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 47 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších doplnkov
  - konečnú faktúru
- 8.13 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Účastníci zmluvy si môžu uplatniť zmluvnú pokutu za porušenie povinností a zaväzujú sa ju zaplatiť :
  - a.) Zhotoviteľ zaplatí 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním diela ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
  - b.) V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry v termíne dlhšom ako 21 dní po lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania platby ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.2. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zmluvných strán uhradiť druhej strane škodu, presahujúcu výšku zmluvnej pokuty, ktorá jej vznikla nesplnením záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu. Zaplatené pokuty sa započítavajú na náhradu škody.

## X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva je uzavretá v okamihu jej potvrdenia a podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ. Uvedené sa týka aj prípadných dodatkov.
- 10.2 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

V Banskej Bystrici dňa: 18. 12. 2014


Objednávateľ:

Zhotoviteľ :

Základná umelecká škola  
Jána Cikkera  
Štefánikovo nábrežie č. 6  
Banská Bystrica ①

.....

**EURO - MONT SK s.r.o**  
Robotnícka 3905/6  
97401 Banská Bystrica  
IČO: 4620004, IČ DPH: SK023279203

-8- 

.....

Mgr. Eva Beňačková  
riaditeľka  
Základná umelecká škola Jána Cikkera  
Štefánikovo nábrežie 6  
974 01 Banská Bystrica

Michal Pivka  
konateľ  
EURO – MONT SK s.r.o.  
Robotnícka 3905/6  
974 01 Banská Bystrica